

Mökki kesäkuuntoon

mökinomistajan tarkistuslista



Energianlähteet ja kodinkoneet

Sähkökeskus: Testaa vikavirtasuojien toimivuus, kuuntele ettei keskukselta kuulu surinaa ja tarkista silmämääräisesti, ettei ole palaneita sulakkeita. Jos kuulet ylimääräistä ääntä, kannattaa pyytää ammattilainen katsomaan keskuksen sisälle.	
Sähköjohdot: Tarkista näkyvät johdot jyrsijä- ja kosteusvaurioilta.	
Kaasu: Taivuta kaasuletkua mutkalle – jos näet hiushalkeamia, vaihda letku uuteen ennen pullon kytkemistä.	
Aggregaatti: Tarkista öljyt, varmista polttoaineen määrä ja tee koekäynnistys.	
Puhdista jääkaappi sekä sen takaosa ja ilmanvaihtoaukot pölystä ja mahdollisista pesistä.	
Testaa liedin ja uunin toiminta valvotusti ennen ensimmäistä kokkausta.	
Vaihda tuoreet paristot palo- ja häkävaroittimiin ja testaa hälytysääni.	

Käyttövesi ja viemärit

Järvi- ja kaivovesi: Tarkista vesipumpun tai uoppopumpun sähköjohdot, tiivisteet ja käynnistä se valvotusti. Varmista, että imuletku ja sen sihti ovat puhtaat ja oikeassa syvyydessä.	
Sadeveden keräys: Tarkista sadevesitynnyrit ja saavit halkeamien varalta.	
Juokseva vesi: Tarkista näkyvät putket, liitokset ja lämminvesivaraaja halkeamien varalta ennen päävesihaman avaamista hitaasti.	
Viemäröinti ja sauna: Varmista, että saunan lattiakaivo ja poistoputki vetävät vapaasti. Tarkista, ettei routa ole rikkonut imeytyspesää, saunakaivoa tai harmaavesisuodatinta.	
Vesilukot ja liitokset: Tarkista, että kaikki vesilukot vetävät, ja että altaiden alla olevat viemäri-liitokset pitävät.	
Ulkohuussi: Tarkista huussin rakenteet, tyhjennä tai huolla alusastia/kompostisäiliö ja varmista, ettei linnunpesä tuki tuuletusputkea.	

Mökin sisätilat ja takka

Imuroi nurkat ja pyyhi tasot nihkeällä liinalla pölyn ja talvievieraiden jälkien poistamiseksi.	
Kurkkaa kaappien taustat ja nurkat jyrsijäreittien varalta ja tuki mahdolliset uudet kolot.	
Tarkista tulisijojen pellit ja varmista silmämääräisesti, ettei hormoneissa tai tuuletusputkissa ole tukoksia (esim. linnunpesiä).	
Tarkista viimeisimmän nuohouksen ajankohta (lakisääteinen velvoite 3 vuoden välein).	
Varmista, että tulisijan arina on tyhjä vanhasta tuhkasta ja hormin pelti on täysin auki.	
Polta takan pesässä aluksi vähän paperia ja varmista, että hormi vetää oikeaan suuntaan (vältä hormilukko).	

Ilmanvaihto

Painovoimainen ilmanvaihto: Avaa kaikki tuloilma- ja korvausilmaventtiilit talviasennosta kesäasentoon.	
Koneellinen ilmanvaihto: Käynnistä poistoilmapuhallin tai IV-kone ja kuuntele, että se käy tasaisesti ilman ylimääräisiä sivuääniä.	
Ilmanvaihtokanavien puhtaus: Tarkista kanaviston kunto irrottamalla katosta venttiili (sen säätöasentoa muuttamatta) ja ottamalla siitä kuva salaman kanssa.	
Suodattimet: Vaihda ilmanvaihtolaitteeseen tuoreet suodattimet.	

Piha ja mökkitie

Tarkista mökkitien kunto roudan jäljiltä ja tasoita tai täytä pahimmat kuopat.	
Varmista, että tienvarsiotjat ja rummut ovat vapaita roskista, jotta hulevesi pääsee virtaamaan vapaasti.	
Puhdista vesikourut ja rännit lehdistä, neulasista ja muista roskista.	
Haravoi kuivat lehdet ja roskat ja siisti ne irti mökin sokkelista ja seinustoilta.	
Tarkista talveksi jätetyt pieneläinloukut.	
Hae varastossa olleet pihakalusteet ja grilli, ja puhdista ne tarvittaessa ennen käyttöä.	
Tarkista veneet ja laiturit – onko tulppa tallessa ja laituri selvinnyt jäädästä.	

Mukavaa mökkeilyä!

Kaikki talotekniikan palvelut yhdeltä kumppanilta.
Tilaa kartoituskäynti osoitteessa spigot.fi.



SPIGOT